

**ZARZĄDZENIE NR A/82/2022  
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY  
z dnia 18 maja 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,  
zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, w którym lokal mieszkalny  
przeznaczony został do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 i 583), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 i 815) w wykonaniu Uchwały Nr VI/60/19 Rady Miasta Puławy z dnia 29 marca 2019r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży nieruchomości oraz opłaty za przekształcenie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2019r. poz. 2479) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

*(-) mgr inż. Paweł Maj*

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, w którym lokal mieszkalny został przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup> ----- pow. uż. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz działki gruntu	Przeznaczenie w planie	Warunki sprzedaży i płatności	Cena nieruchomości lokalowej w zł*
1.	ul. Słowackiego 20/5	$\frac{40,13}{6,76}$	LU1P/ [REDACTED]	1030	1678	4689/68445	„B 16 MN” zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Najemcy przysługuje bonifikata 80 % od ustalonej ceny sprzedaży.	185 762,00

\*sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni od dnia 18 maja 2022r. do dnia 7 czerwca 2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY

(-) mgr inż. Paweł Maj